

 *УРЮПИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН*

*ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ*

***УРЮПИНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА***

### Р Е Ш Е Н И Е

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года №**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской районной Думы от 19 декабря 2018 года № 53/507**

 Рассмотрев обращение главы Урюпинского муниципального района о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Урюпинской районной Думы от 19 декабря 2018 года № 53/507 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области» (в редакции решения Урюпинской районной Думы от 29 июля 2022 года № 21/404), в соответствии со статьей 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в редакции Приказа Росреестра от 23 июня 2022 № П/0246), пунктом 5 части 3 статьи 5 Устава Урюпинского муниципального района Волгоградской области, Урюпинская районная Дума **РЕШИЛА:**

 **1.** Внести в Правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области следующее изменения:

 1.1. В таблице части 1 статьи 19 цифры «5.7» заменить на «5.1»;

 1.2. В таблице части 1 статьи 19 слова «Религиозное развитие» заменить на слова «Религиозное использование»;

 1.3. В таблице части 1 статьи 19 слово «Развлечения» заменить на слово «Развлечение»;

 1.4. В таблице части 1 статьи 20 слово «Развлечения» заменить на слово «Развлечение»;

 1.5. В таблице части 1 статьи 21 слова «Обслуживание автотранспорта» заменить на слова «Служебные гаражи»;

 1.6. В пункте 1 статьи 21 таблицу изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование вида использования | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка |
|  | **Основные виды разрешенного использования**  |  |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1.0 |
| 2 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1.15 |
| 3 | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1.18 |
| 4 | Склад | 6.9 |
| 5 | Обеспечение вооруженных сил | 8.1 |
|  | **Вспомогательные виды разрешенного использования** |  |
| 1 | Деловое управление | 4.1 |
| 3 | Энергетика  | 6.7 |
| 4 | Связь  | 6.8 |
| 5 | Обслуживание автотранспорта | 4.9 |
| 6 | Автомобильный транспорт | 7.2 |
|  | **Условно-разрешенные виды использования** |  |
| 1 | Легкая промышленность  | 6.3 |
| 2 | Пищевая промышленность  | 6.4 |
| 3 | Строительная промышленность  | 6.6 |

 1.7. В пункте 1 статьи 23 таблицу изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование вида использования | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка |
|  | **Основные виды разрешенного использования**  |  |
| 1 | Растениеводство | 1.1 |
| 2 | Животноводство  | 1.7 |
|  | **Вспомогательные виды использования:** |  |
| 1 | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 1.16 |
| 2 | Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1.18 |

 **2.** Настоящее решение вступает в силу после опубликования в информационном бюллетене администрации Урюпинского муниципального района «Районные ведомости».

 **3.** Направить настоящее решение главе Урюпинского муниципального района для подписания и опубликования в установленном порядке.

 **Председатель Глава**

**Урюпинской районной Думы Урюпинского муниципального района**

 **Т.Е. Матыкина А.Ю.Максимов**